



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ»

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Μυτιλήνη, 26.02.2024

Ταχ. : 1^ο χλμ. Μυτιλήνης – Λουτρών
Δ/νση.
ΤΚ : 81100, Μυτιλήνη
Πληροφ. : Δέσποινα Γιαννάκα
Τηλ. : 2251352042
E-mail : despgian@mou.gr
Website : www.pepba.gr

Α.Π.: οικ. 290

Προς: Μπότη Ερμιόνη
Υπηρεσίες Καθαριότητας
Μυστεγνά Λέσβου
811 00

Θέμα: Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την ανάθεση μέσω καταλόγου υλοποίησης του έργου :
«Υπηρεσίες καθαρισμού των χώρων στέγασης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος
Βόρειο Αιγαίο»

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Άρθρο 90 του “Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα” που κυρώθηκε για το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-04- 2005).
2. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α’/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
3. Το Π.Δ.137 (ΦΕΚ230/Α/2010) Οργανισμός Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τον Νόμο 4412/2016 (ΦΕΚ Α’ 147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και δη τα άρθρα 118 και 120 όπως αντικαταστάθηκαν με το Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/09.03.2021) «Εκσυγχρονισμός. Απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»
5. Την υπ’ αριθ. 23451/ΕΥΣΣΑ493/24.2.2017 (ΦΕΚ 677Β/03.03.2017) Υπουργική Απόφαση με τίτλο «Διαδικασίες κατάρτισης, έγκρισης και υλοποίησης προγραμμάτων τεχνικής βοήθειας, διαδικασίες δημιουργίας και διατήρησης καταλόγων προμηθευτών για την ανάθεση και υλοποίηση ενεργειών Τεχνικής Βοήθειας» και τις τροποποιήσεις αυτής.
6. Την με αριθ. πρωτ. οικ. 1037/15.05.2017 (ΑΔΑ: 700Ι7ΛΩ-ΨΣΑ) Απόφαση δημιουργίας και τήρησης καταλόγου παρεχόντων υπηρεσιών Μελετητών, Συμβούλων και Εμπειρογνομητών Τεχνικής Υποστήριξης της Εφαρμογής (Υποπρόγραμμα Α’), του ΕΠ Βόρειο Αιγαίο 2014-2020
7. Το Ν. 4914/2022 (ΦΕΚ61/τ.Α’/21.03.2022) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε. και άλλες διατάξεις»
8. Την με αριθμ. 82981/29.08.2022 Αναδιάρθρωση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος “Βόρειο Αιγαίο” σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 65 του ν. 4914/2022 (Α’ 61) και αντικατάσταση της υπ’ αριθμ. 32680/ΕΥΘΥ 334/23.03.2015 (Β’ 791) υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 4681/τ. Β’/05.09.2022)
9. Την Εκτελεστική Απόφαση της Επιτροπής C(2022) 6252 final/29.8.2022 (για την έγκριση του προγράμματος «Βόρειο Αιγαίο» για στήριξη από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο+ στο πλαίσιο του στόχου «Επενδύσεις στην απασχόληση και την ανάπτυξη» για τη



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



- Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου στην Ελλάδα CCI 2021EL16FFPR015)
10. Την Υπουργική Απόφαση 114947/29.11.2022 (ΦΕΚ6132/Β/01.12.2022) «Εθνικοί Κανόνες Επιλεξιμότητας δαπανών για τα Προγράμματα του ΕΣΠΑ 2121-2027»
 11. Την με Α.Π. 1133/17-05-2023 απόφαση έγκρισης προϋπολογισμού των συγχρηματοδοτούμενων ενεργειών του Υποπρογράμματος Α' της τεχνικής υποστήριξης εφαρμογής του προγράμματος «Βόρειο Αιγαίο», για την προγραμματική περίοδο 2021-2027
 12. Την 16/2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης σχετικά με την επικύρωση του αποτελέσματος των εκλογών για την ανακήρυξη Περιφερειακών Αρχών στην Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου στις εκλογές της 15ης Οκτωβρίου 2023 καθώς και το από 16-12-2023 Πρακτικό Ορκωμοσίας.
 13. Την με αριθ. πρωτ. 197/07.02.2024 απόφαση ένταξης της πράξης με τίτλο «ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΥΔ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 6004372 (ΣΑΕ 2024ΕΠ08870004)
 14. Τις υπηρεσιακές ανάγκες όπως αυτές αποτυπώνονται στην Τεχνική Έκθεση Προγραμματισμού

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

να προσκαλέσει την Μπότη Ερμιόνη που είναι εγγεγραμμένη στον κατάλογο Παρόχων Υπηρεσιών και Προμηθευτών στην ΕΥΔ Προγράμματος Βορείου Αιγαίου και συγκεκριμένα στο «Μητρώο Προμηθευτών και Παρόχων Υπηρεσιών Λειτουργίας», διαθέτει τα αναγκαία τυπικά και ουσιαστικά προσόντα για την εκτέλεση του ανωτέρου έργου και εδρεύει στα Μυστερνά Λέσβου ΤΚ 811 00 με ΑΦΜ 124170871 και ΔΟΥ Μυτιλήνης, να εκδηλώσει το ενδιαφέρον της, υποβάλλοντας οικονομική προσφορά για την παροχή υπηρεσιών σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές που προσδιορίζονται στην παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την ανάθεση του έργου με τίτλο: «Υπηρεσίες καθαρισμού των χώρων στέγασης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος Βορείου Αιγαίου» στην κατηγορία CPV 90919200-4 «Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων».

1. ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο του έργου αποτελεί η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στους χώρους που στεγάζεται η ΕΥΔ Προγράμματος «Βόρειο Αιγαίο» και βρίσκονται στο ισόγειο και το υπόγειο κτιρίου, στο 1ο χλμ. Μυτιλήνης – Λουτρών και προσδιορίζονται ως εξής:

- Χώροι γραφείων και λοιπών βοηθητικών χρήσεων (εγκατάστασης Η/Υ υπηρεσίας, W.C.) συνολικής επιφάνειας 318 τ.μ. (ισόγειο).
- Χώροι γραφείων, αποθηκευτικοί χώροι, αίθουσα συνεδριάσεων και λοιπών βοηθητικών χρήσεων (κουζίνα – WC) συνολικής επιφάνειας 412 τ.μ. (υπόγειο).

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Οι εργασίες καθαρισμού θα πρέπει να εκτελούνται ως εξής και με την παρακάτω περιοδικότητα:

2.1. Καθημερινοί Καθαρισμοί

A. Χώροι Γραφείων:

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων.
- Ξεσκόνισμα και καθαρισμός με ειδικό απορρυπαντικό γραφείων, επίπλων και γενικά όλων των αντικειμένων.
- Καθαρισμός τηλεφωνικών και ηλεκτρονικών συσκευών και μηχανημάτων γραφείου (εκτυπωτές, φωτοτυπικά κλπ.)
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα της αίθουσας συνεδριάσεων του ισόγειου (εφόσον έχει χρησιμοποιηθεί)
- Αποκομιδή απορριμμάτων, αλλαγή πλαστικής σακούλας στα καλάθια αχρήστων.

B. Τουαλέτες:

- Πλύσιμο και απολύμανση με βακτηριοκτόνο απορρυπαντικό των λεκανών, των νιπτήρων και των πλακιδίων γύρω από τους νιπτήρες και αφαίρεση αλάτων με απαραίτητα χημικά καθαριστικά σύμφωνα με τους κανόνες υγιεινής.
- Αποκομιδή απορριμμάτων, αλλαγή πλαστικής σακούλας στα καλάθια αχρήστων
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων.



- Τοποθέτηση χαρτιού υγιείας, χειροπετσών και σαπουνιών πλύσης χεριών.
- Καθαρισμός καθρεπτών.

Γ. Κουζίνα

- Σχολαστικό πλύσιμο ποτηριών και λοιπών σκευών.
- Αποκομιδή απορριμμάτων, αλλαγή πλαστικής σακούλας.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδου.
- Τοποθέτηση χαρτιού κουζίνας και υγρού απορρυπαντικού πιάτων.
- Πλύσιμο του νιπτήρα και των πλακιδίων γύρω από το νιπτήρα και αφαίρεση αλάτων.

2.2. Περιοδικοί Καθαρισμοί

Κάθε 15 ημέρες:

- Καθαρισμός των βιβλιοθηκών - ερμαρίων με ντοσιέ σε όλα τα γραφεία
- Αφαίρεση λεκέδων από διακόπτες.
- Καθαρισμός εσωτερικών πορτών.

Κάθε μήνα:

- Εσωτερικός καθαρισμός των υαλοπινάκων, των περσίδων σκίασης και των εσωτερικών κουφωμάτων.
- Καθαρισμός – απολύμανση πλακιδίων κουζινών και τουαλετών.
- Καθαρισμός ντουλαπιών κουζίνας (εσωτερικά και εξωτερικά)
- Αφαίρεση λεκέδων από τοίχους.

Κάθε μήνα ή όποτε κριθεί απαραίτητο:

- Καθαρισμός ισόγειου χώρου, όπου φυλάσσεται μέρος του Αρχείου

Κάθε δύο (2) μήνες:

- **Εξωτερικός καθαρισμός των υαλοπινάκων.**

2.3. Η Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να συγκεντρώνει τα απορρίμματα και να τα μεταφέρει στους αντίστοιχους κάδους που βρίσκονται στον προαύλιο χώρο της Υπηρεσίας.

3. ΜΕΣΑ & ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Οι υπηρεσίες καθαριότητας της Αναδόχου θα προσφέρονται με χρήση των υλικών καθαρισμού χωρίς πρόσθετη αμοιβή τα οποία πρέπει να είναι τουλάχιστον τα εξής:

1. Χλωρίνη,
2. Υγρό πατώματος,
3. Υγρό τζαμιών,
4. Καθαριστικό αλάτων,
5. Καθαριστικό λεκανών τουαλετών.

Θα παρέχονται από τον Εργοδότη τα αναλώσιμα υλικά και συγκεκριμένα:

- 1.Χαρτί υγιείας
- 2.Χειροπετσέτες
- 3.Σακούλες για τους κάδους γραφείων – WC - κουζίνας
- 4.Κρεμοσάπυνο χεριών και
- 5.Υγρό απορρυπαντικό πιάτων

Θα παρέχονται επίσης από τον Εργοδότη τα καρότσια σφουγγαρίσματος, οι σκούπες και ο λοιπός εξοπλισμός

4. ΩΡΑΡΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ – ΤΗΡΗΣΗ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΥ

Η εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να ενεργείται καθημερινά, από Δευτέρα έως Παρασκευή. Η έναρξη εργασιών τοποθετείται μετά τις 14:30, με εργασία τουλάχιστον τεσσάρων (4) ωρών ημερησίως.

Η Ανάδοχος υποχρεούται στην τήρηση ημερολογίου σύμφωνα με το άρθρο 216, παρ. 4 του ν. 4412/16. Στο



ημερολόγιο καταγράφονται η καθημερινή απασχόληση όπως αναλυτικά περιγράφονται στην παρ. 2. «Περιγραφή και τρόπος εκτέλεσης εργασιών καθαρισμού», η ώρα προσέλευσης και αποχώρησης, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης.

Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης ο οποίος ορίζεται από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία. Το ημερολόγιο φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας και οι καταγραφές του αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής.

5. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ – ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Την υλοποίηση του έργου παρακολουθεί, ελέγχει, αξιολογεί και εγκρίνει Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του Έργου, η οποία ορίζεται με απόφαση του Προϊσταμένου της ΕΥΔ Προγράμματος Βορείου Αιγαίου για το σκοπό αυτό, με βάση την κείμενη νομοθεσία που ορίζει τη διαδικασία.

Η Ανάδοχος στο πέρας κάθε διμήνου θα υποβάλει έκθεση προόδου η οποία θα περιλαμβάνει τα φύλλα του τυποποιημένου ημερήσιου εντύπου (ημερολόγιο).

Η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής στο τέλος κάθε διμήνου θα συντάσσει πρωτόκολλο παραλαβής και καλής εκτέλεσης υπηρεσιών με το οποίο θα πιστοποιούνται οι παρεχόμενες υπηρεσίες και θα αναφέρονται τυχόν παρατηρήσεις.

Η ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται ως προς αυτές. Μη συμμόρφωσή της θα οδηγεί σε λύση της σύμβασης.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής είναι αρμόδια για την οριστική παραλαβή του έργου.

6. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΡΓΟΥ - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Έναρξη υλοποίησης του έργου ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Η διάρκεια του έργου είναι είκοσι τέσσερις μήνες (24) από την υπογραφή της σύμβασης.

Ο προϋπολογισμός του έργου δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των είκοσι οχτώ χιλιάδων διακοσίων ευρώ (28.200,00€), μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 17%, ύψους τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα τεσσάρων ευρώ (4.794,00€).

Στο ποσό αυτό συμπεριλαμβάνονται τα κάθε είδους έξοδα και δαπάνες της Αναδόχου για την εκτέλεση του έργου.

Το έργο συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) της Ευρωπαϊκής Ένωσης και από Εθνικούς Πόρους στο πλαίσιο του Προγράμματος Βόρειο Αιγαίο 2021-2027 και ειδικότερα από τις πιστώσεις της πράξης με τίτλο ««ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΥΔ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ» με κωδικό MIS 6004372 και ΣΑΕ 2024ΕΠ08870004.

7. ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση λύεται με τους ακόλουθους τρόπους: (α) αυτοδικαίως με τη λήξη της διάρκειάς της και την οριστική παραλαβή του Έργου, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης, (β) με έγγραφη συμφωνία των μερών, (γ) με καταγγελία της από την Αναθέτουσα Αρχή κατόπιν αιτιολόγησης και ανά πάσα στιγμή κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και (δ) με κήρυξη της Αναδόχου έκπτωτης. Η κήρυξη της Αναδόχου ως έκπτωτης γίνεται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής μετά από πρόταση της Επιτροπής και Παραλαβής του Έργου.

8. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

1. Η πληρωμή θα πραγματοποιηθεί σε δώδεκα (12) ισόποσες δόσεις, για κάθε μία από τις διμηνιαίες εκθέσεις προόδου με την προϋπόθεση εκπλήρωσης των υποχρεώσεων της αναδόχου γεγονός που θα επιβεβαιώνεται από το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής και την προσκόμιση όλων των απαραίτητων παραστατικών από την Ανάδοχο.

2. Την Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Με την πληρωμή θα γίνει η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος επί του καθαρού ποσού.

3. Στη συμβατική αμοιβή της Αναδόχου περιλαμβάνονται όλες οι αμοιβές και δαπάνες, που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση του Έργου, άνευ ουδεμίας περαιτέρω επιβάρυνσης της Αναθέτουσας Αρχής έστω και για επιγενόμενη αιτία. Η καταβολή της αμοιβής γίνεται με ευθύνη του Εργοδότη.



4. Όλες οι πληρωμές θα γίνονται σε ευρώ με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής και σε χρόνο προσδιοριζόμενο από την αναγκαία διοικητική διαδικασία για έκδοση των σχετικών χρηματικών ενταλμάτων.

5. Δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στην ανάδοχο.

6. Σε περίπτωση τυχόν καθυστέρησης της πληρωμής της αναδόχου, που οφείλεται στην έγκριση των σχετικών πιστώσεων του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, η ανάδοχος δεν μπορεί να ζητήσει την καταγγελία της σύμβασης για την αιτία αυτή.

9. ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΑΠΟ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Αποκλείεται από την παρούσα δημόσια σύμβαση η προσφέρουσα, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό της ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

1. Όταν υπάρχει σε βάρος της τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης - πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42),

β) δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς, στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών - μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης - πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,

γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το Ν. 2803/2000 (Α' 48),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το Ν. 3691/2008 (Α' 166),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το Ν.4198/2013 (Α' 215).

Η προσφέρουσα αποκλείεται επίσης, όταν έχει εκδοθεί εις βάρος της τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση.

2. Όταν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις της όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή/και όταν η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι η προσφέρουσα έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις της όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης. Με δεδομένο ότι η προσφέρουσα είναι Ελληνίδα πολίτης και έχει την εγκατάστασή της στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις της που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Δεν αποκλείεται η προσφέρουσα, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενη σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους.

3. Εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές της δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η



Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να μην αποκλείει την προσφέρουσα, αν βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι η εν λόγω είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής της λειτουργίας.

4. Εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του Ν. 4412/2016.

5. Εάν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά της, για το οποίο της επιβλήθηκε ποινή που της στερεί το δικαίωμα συμμετοχής σε διαδικασία σύναψης σύμβασης δημοσίων έργων και καταλαμβάνει τη συγκεκριμένη διαδικασία

Η προσφέρουσα αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων της, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.

Εάν στην προσφέρουσα έχει επιβληθεί, με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού αποκλείεται αυτοδίκαια και από την παρούσα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης.

10. ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ – ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η προσφέρουσα υποβάλλει την προσφορά της είτε καταθέτοντάς την, είτε αποστέλλοντάς την ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή ή ιδιωτικό ταχυδρομείο έως τις 12/03/2024 και ώρα 15.00 μ.μ στο πρωτόκολλο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος Βορείου Αιγαίου (ΕΥΔ), 1ο χλμ. Μυτιλήνης - Λουτρών, 811 00 Μυτιλήνη.

Κατά την υποβολή της η προσφορά συνοδεύεται και από έγγραφο υποβολής διαβιβαστικό για πρωτοκόλλησή της.

Η πρόσφορα της προσφέρουσας και το έγγραφο υποβολής διαβιβαστικό για πρωτοκόλλησή, υπογράφεται και μονογράφεται ανά φύλλο από την ίδια.

Η προσφορά συντάσσεται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και κατατίθεται μέσα σε ενιαίο σφραγισμένο φάκελο ο οποίος περιέχει τους παρακάτω ανεξάρτητους σφραγισμένους υποφάκελους:

A. «Υποφάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής», ο οποίος περιέχει τα απαραίτητα δικαιολογητικά, τα οποία προσδιορίζονται στην παράγραφο 10.1. κατωτέρω.

B. «Υποφάκελος Οικονομικής προσφοράς», ο οποίος περιέχει τα στοιχεία της Οικονομικής προσφοράς του προσφέροντος οικονομικού φορέα, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στο Παράρτημα.

Οι ανωτέρω υποφάκελοι θα υποβληθούν ως εξής:

Δικαιολογητικά Συμμετοχής: ένα (1) πρωτότυπο, που θα περιλαμβάνεται στο σφραγισμένο Υποφάκελο Δικαιολογητικών Συμμετοχής.

Οικονομική Προσφορά: ένα (1) πρωτότυπο, που θα περιλαμβάνεται στο σφραγισμένο Υποφάκελο Οικονομικής Προσφοράς.

Ο ενιαίος σφραγισμένος φάκελος και κάθε επιμέρους σφραγισμένος υποφάκελος, υποχρεωτικά, φέρουν την ένδειξη:



Ονοματεπώνυμο προσφέροντας φυσικού προσώπου
 ή Επωνυμία νομικού προσώπου, ένωσης ή κοινοπραξίας οικονομικών φορέων
 Ταχυδρομική διεύθυνση, Τηλέφωνο, Αριθμός τηλεμοιότητας
 Διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου
«ΠΡΟΣΦΟΡΑ»
 ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:
**«Υπηρεσίες καθαρισμού των χώρων στέγασης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης
 Προγράμματος Βορείου Αιγαίου»**
 Προς:
 Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος Βορείου Αιγαίου
 1^ο χλμ. Μυτιλήνης-Λουτρών, Ταχ. Κώδικας: 811 00, Μυτιλήνη
 μέχρι την 12/03/2024 και ώρα 15.00 μ.μ.

Η προσφορά υποβάλλεται στην ελληνική γλώσσα.

10.1. Περιεχόμενο Υποφακέλου Δικαιολογητικών Συμμετοχής

Ο Υποφάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής που θα υποβάλει η προσφέρουσα πρέπει να περιέχει: Υπεύθυνη Δήλωση υπογεγραμμένη από την προσφέρουσα με την οποία να δηλώνεται ότι:

- α) δεν έχει επέλθει καμία μεταβολή στα στοιχεία που έχουν υποβληθεί και συμπεριλαμβάνονται στον κατάλογο προμηθευτών και παρεχόντων υπηρεσιών, της Αναθέτουσας Αρχής (αν υπάρχει μεταβολή προσκομίζει αντίστοιχα στοιχεία),
- β) με την υποβολή της προσφοράς, η προσφέρουσα αποδέχεται τους όρους της παρούσας πρόσκλησης, αναλαμβάνει την υλοποίηση του φυσικού αντικείμενου του έργου στο σύνολό του και όπως αυτό προσδιορίζεται στην παρούσα πρόσκληση και οι πληροφορίες που συμπεριλαμβάνονται στην προσφορά του είναι αληθείς και ακριβείς,
- γ) η οικονομική προσφορά αφορά στο σύνολο του έργου και συντάχθηκε σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα πρόσκληση.

10.2. Περιεχόμενο Υποφακέλου Οικονομικής Προσφοράς

Η Οικονομική προσφορά θα πρέπει να είναι υπογεγραμμένη από την προσφέρουσα, να φέρει τη σφραγίδα της και να υποβληθεί μέσα σε χωριστό υποφάκελο, ο οποίος θα είναι κλειστός, υποχρεωτικά.

Η Οικονομική προσφορά για το έργο πραγματοποιείται σε ευρώ και περιλαμβάνει συνολική τιμή για το έργο (συμπεριλαμβανομένου και μη του ΦΠΑ), αριθμητικώς και ολογράφως. Η προσφερόμενη τιμή αναγράφεται με συμπληρωμένο, υποχρεωτικά, και το δεύτερο δεκαδικό ψηφίο, χωρίς ΦΠΑ και με ΦΠΑ.

Σε περίπτωση αντιφάσεων ισχύει η ολόγραφη τιμή.

Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικής προσφοράς, ή προσφοράς για μέρος του έργου που περιλαμβάνεται στην παρούσα Πρόσκληση, η προσφοράς με αίρεση, ή προσφοράς αόριστης και ανεπίδεκτης εκτίμησης, ή προσφοράς της οποίας το συνολικό τίμημα υπερβαίνει τον προϋπολογισμό του παρόντος έργου (άρθρο 4 της παρούσας Πρόσκλησης). Εάν υποβληθεί τέτοια προσφορά απορρίπτεται.

Η προσφερόμενη τιμή περιλαμβάνει το σύνολο των προβλεπόμενων επιβαρύνσεων και δαπανών του προσφέροντος για την πλήρη εκτέλεση του έργου, συμπεριλαμβανομένων των εισφορών σε ασφαλιστικά ταμεία οποιασδήποτε φύσης, ή υποχρεώσεων έναντι τρίτων κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών της παρούσας ή εξ αφορμής αυτών. Δεν υπόκειται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και εκτέλεσης της



σύμβασης.

Η προσφέρουσα έχει μελετήσει και εκτιμήσει τις απαιτήσεις του έργου και κατά συνέπεια ρητά συμφωνείται ότι καμία αξίωση για πρόσθετη χρηματοδότηση δεν μπορεί να προβληθεί από την προσφέρουσα.

11. ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ - ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

11.1. Μετά την αποσφράγιση του φακέλου της υποβληθείσας Προσφοράς της υποψήφιας Αναδόχου και εφόσον η Αναθέτουσα αρχή κρίνει ότι είναι αποδεκτή σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης, ζητά εγγράφως από την υποψήφια ανάδοχο να υποβάλει σε σφραγισμένο φάκελο, εντός προθεσμίας έως δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδοποίησης σε αυτόν, τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α' 74), των ακόλουθων δικαιολογητικών:

1. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων απόρριψης της παραγράφου 1 του άρθρου 7 της παρούσης, απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένη η προσφέρουσα, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην παράγραφο 1 του άρθρου 7.

2. Για την εκπλήρωση των προϋποθέσεων μη αποκλεισμού της προσφέρουσας, που αναφέρονται στις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 7 της παρούσης, πιστοποιητικά που εκδίδονται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας.

Αν το κράτος-μέλος ή η εν λόγω χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις ανωτέρω παραγράφους, τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά μπορεί να αντικαθίστανται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένη η προσφέρουσα.

Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις ανωτέρω παραγράφους.

3. Για την απόδειξη της απαίτησης καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας προσκομίζεται πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του κράτους εγκατάστασης.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί από την Αναθέτουσα Αρχή ότι δεν έχουν προσκομισθεί ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, παρέχεται προθεσμία στην υποψήφια ανάδοχο να τα προσκομίσει ή να τα συμπληρώσει εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδοποίησής του. Η Αναθέτουσα αρχή μπορεί αιτιολογημένα να παρατείνει την ως άνω προθεσμία κατ' ανώτατο όριο για δεκαπέντε (15) επιπλέον ημέρες.

Εάν διαπιστωθεί ότι:

- i) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών τα στοιχεία που δηλώθηκαν είναι ψευδή ή ανακριβή, ή
- ii) δεν υποβληθούν εντός της προθεσμίας/προθεσμιών που τίθεται με την παρούσα πρόσκληση τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών, ή
- iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις σύμφωνα με τους λόγους αποκλεισμού του άρθρου 7, η Αναθέτουσα αρχή απορρίπτει την υποβληθείσα προσφορά και ματαιώνει τη διαδικασία σύναψης της παρούσας δημόσιας σύμβασης.

11.2. Μετά την ολοκλήρωση της ανωτέρω περιγραφόμενης διαδικασίας στην παράγραφο 9.1. και εφόσον δεν ματαιωθεί η διαδικασία σύναψης της παρούσας δημόσιας σύμβασης σύμφωνα με τα ανωτέρω, η Αναθέτουσα Αρχή με έγγραφό της, αποστέλλει την απόφαση ανάθεσης στην ανάδοχο και την καλεί να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, εντός προθεσμίας δέκα πέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση του εγγράφου.

Η Αναθέτουσα αρχή δύναται να ματαιώσει την διαδικασία ανάθεσης της παρούσας δημόσιας σύμβασης για τους λόγους και υπό τους όρους του άρθρου 106 του Ν. 4412/2016.



12. ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η προσφορά θα πρέπει να ισχύει για τρεις (3) μήνες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της.

Εάν προκύψει θέμα παράτασης της ισχύος της, η Αναθέτουσα Αρχή θα απευθύνει έγγραφο ερώτημα προς την προσφέρουσα, πριν τη λήξη ισχύος της προσφοράς, αν αποδέχεται την παράταση για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα. Η προσφέρουσα οφείλει να απαντήσει σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες. Σε περίπτωση μη απάντησης, η ισχύς της προσφοράς θεωρείται ότι δεν έχει παραταθεί.

13. ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ

Εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 100 παρ. 4 του Ν. 4412/2016 και χωρεί ένσταση του άρθρου 127 Ν. 4412/2016.

Σε περίπτωση ένστασης κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία άσκησης της είναι πέντε (5) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο προσφέροντα. Για την άσκηση ένστασης κατά της διακήρυξης ή της πρόσκλησης, η ένσταση υποβάλλεται μέχρι πέντε (5) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών. Η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίζει εντός προθεσμίας 10 ημερών, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας τεκμαίρεται η απόρριψη της ένστασης. Για την κατάθεση της ένστασης καταβάλλεται παράβολο 1% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, το οποίο επιστρέφεται εάν η ένσταση γίνει δεκτή.

14. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Η Ανάδοχος δεν δικαιούται να υποκατασταθεί από άλλον στη θέση του για την παροχή των προαναφερθεισών υπηρεσιών.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Κ.Ι. ΜΟΥΤΖΟΥΡΗΣ

Εσωτ. Διανομή:

- 1.Μονάδα Γ΄
- 2.Χ.Α.



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

	ΤΙΜΗ ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ		ΤΙΜΗ ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ			
ΦΠΑ 17%			
ΣΥΝΟΛΟ			

Η Προσφέρουσα

Ημερομηνία

Υπογραφή



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

